

Lista actelor normative

- Codul civil din 06.06.2002,
- Codul de procedură civilă nr. 225-XV din 30.05.2003,
- Codul Funciar nr. 828-XII din 25.12.1991,
- Codul de executare nr. 443-XV din 24.12.2004,
- Legea cadastrului bunurilor imobile nr. 1543-XIII din 25.02.1998,
- Legea privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului nr. 1308-XIII din 27.07.1997,
- Legea privind formarea bunurilor imobile nr. 354-XV din 28.10.2004,
- Legea privatizării fondului de locuințe nr. 1324-XII din 10.03.1993,
- Legea privind administrarea și deetatzarea proprietății publice nr. 121-XVI din 04.05.2007,
- Legea privind gospodăriile țărănești (de fermier) nr.1353-XIV din 03.11.2000,
- Legea privind societățile cu răspundere limitată nr.135-XVI din 14.06.2007,
- Legile privind cooperativele de consum, de întreprinzător, de producție (dreptul de proprietate asupra bunurilor imobile, modul de dispune asupra lor). nr.1252-XIV din 28.09.2000, nr.73-XV din 12.04.2001, nr. 1007-XV din 25.04.2002,
- Legea insolvenței (indisponibilizarea bunurilor, drepturile administratorului în gestionarea patrimoniului) nr.149 din 29.06.2012,
- Instrucțiunea cu privire la înregistrarea bunurilor imobile și a drepturilor asupra lor, aprobată prin Ordinul Agenției Relații Funciare și Cadastru nr. 112 din 22.06.2005,
- Instrucțiunea cu privire la modul de executare a lucr[rilor cadastrale la nivel de teren aprobată prin Ordinul Agenției Relații Funciare și Cadastru, nr.70 din 04.08.2017,
- Legea privind delimitarea proprietății publice nr.29 din 05.04.2018.

Lista temelor pentru proba scrisă și interviu

1. Persoanele

- Persoana fizică,
- Persoana juridică (tipurile de persoane juridice, actele de constituire, transmiterea bunurilor imobile în capitalul social, reorganizarea și succesiunea în drepturi, transmiterea patrimoniului în cazul lichidării persoanei juridice).

2. Actul juridic și reprezentarea

- Condițiile de valabilitate a actului juridic.
- Actele juridice încheiate sub condiție.

3. Patrimoniul

- Bunurile imobile

4. Proprietatea

- Modurile de dobândire și încetare a dreptului de proprietate asupra bunurilor imobile
- Proprietatea comună asupra bunurilor imobile.

5. Alte drepturi reale

- Uzufructul,
- Uzul, abitația
- Servitutea
- Superficia
- Ipoteca.

6. Registrul bunurilor imobile

- Conținutul
- Felurile înregistrării
- Particularitățile înregistrării unor drepturi patrimoniale
- Accesul la informația din registru

7. Contractul de vânzare-cumpărare

- particularitățile vânzării – cumpărării terenurilor, altor bunuri imobile

8. Contractul de schimb

9. Contractul de donație

10. Înstrăinarea bunurilor cu condiția întreținerii pe viață

11. Contractul de rentă

12. Locațiunea, arenda bunurilor imobile

13. Societățile pe acțiuni

- Organele de conducere, modalitatea de a dispune asupra bunurilor

14. Organele de conducere a societății cu răspundere limitată, modalitatea de a dispune de patrimoniu

15. Întreprinderea de stat

- modul de constituire, particularitățile activității

16. Insolvabilitatea persoanei juridice (indisponibilizarea bunurilor, drepturile administratorului în gestionarea patrimoniului)

17. Formarea bunurilor imobile

18. Hotărârea judecătorească

19. Încheierea judecătorească
20. Particularitățile procedurii în ordonanță
21. Căile de atac ale hotărârilor judecătorești (efectul suspensiv al căii de atac)
22. Planul cadastral și planul geometric